

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA RONGZHONG FINANCIAL HOLDINGS COMPANY LIMITED
中國融眾金融控股有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：03963)

**截至二零二二年九月三十日止六個月
未經審核的中期業績公告及繼續停牌**

中期業績

中國融眾金融控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）謹此公告本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二二年九月三十日止六個月（「報告期間」）未經審核的中期業績，連同比較數字。除另有指明外，本公告所載金額均以港元（「港元」）列示。

簡明綜合損益及其他全面收入表
截至二零二二年九月三十日止六個月

	附註	九月三十日止六個月	
		二零二二年 港幣千元 (未經審核)	二零二一年 港幣千元 (未經審核)
收益	3	45,509	7,582
其他收入		467	28
銷售及服務成本		(16,369)	(58)
其他收益及虧損		1,607	(28)
人事成本		(14,031)	(4,839)
(減值虧損)及預期信貸虧損 (撥備)／撥回		(7,525)	18,259
其他經營開支		(14,306)	(5,216)
財務成本	4	(17,667)	(15,709)
除稅前(虧損)／溢利		(22,315)	19
所得稅開支	5	(8)	(16)
期內(虧損)／溢利	6	(22,323)	3
其他全面收入／(開支) 不會重新分類至損益的項目： 由功能貨幣換算為呈列貨幣的匯兌差額		68,675	(4)
期內全面收入／(開支)總額		46,352	(1)
期內應佔(虧損)／溢利：			
本公司擁有人		(23,292)	(355)
非控股權益		969	358
		(22,323)	3
期內應佔全面收入／(開支)總額：			
本公司擁有人		46,101	(357)
非控股權益		251	356
		46,352	(1)
每股虧損 基本及攤薄(港仙)	8	(5.65)	(0.09)

簡明綜合財務狀況表

於二零二二年九月三十日

	附註	二零二二年 九月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零二二年 三月三十一日 港幣千元 (經審核)
資產與負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	62,267	70,701
租賃應收款項及售後回租安排 產生的應收款項	10	71,998	77,859
按金		538	426
商譽		12,690	19,372
		<u>147,493</u>	<u>168,358</u>
流動資產			
租賃應收款項及售後回租安排 產生的應收款項	10	214,376	231,512
貿易應收款項	11	6,581	6,754
預付款項及其他應收款項		3,919	7,382
其他資產		2,882	3,202
保證金		1,111	1,235
銀行結餘及現金		11,579	15,479
		<u>240,448</u>	<u>265,564</u>
流動負債			
貿易應付款項	12	239	414
客戶保證金		197,945	219,432
其他應付款項及應計開支		27,253	31,019
合約負債		4,364	4,949
租賃負債		2,376	2,620
稅項負債		61,327	67,989
銀行借款	13	628,162	707,219
應付關連公司款項		34,828	101
應付股東款項		574	168
衍生金融負債		9,063	9,478
		<u>966,131</u>	<u>1,043,389</u>
流動負債淨值		<u>(725,683)</u>	<u>(777,825)</u>
總資產減流動負債		<u><u>(578,190)</u></u>	<u><u>(609,467)</u></u>

	二零二二年 九月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零二二年 三月三十一日 港幣千元 (經審核)
非流動負債		
客戶保證金	90	300
租賃負債	1,645	2,830
可換股債券	2,320	2,245
衍生金融負債	761	833
貸款票據	9,406	9,065
銀行借款	24,688	3,285
應付關連公司款項	13,582	51,273
應付股東款項	15,600	10,800
應付或然代價	3,015	5,786
	<u>71,107</u>	<u>86,417</u>
淨負債	<u>(649,297)</u>	<u>(695,884)</u>
權益		
本公司擁有人應佔權益		
股本	4,125	4,125
虧黜	(659,215)	(705,551)
	<u>(655,090)</u>	<u>(701,426)</u>
非控股權益	<u>5,793</u>	<u>5,542</u>
股本虧黜	<u>(649,297)</u>	<u>(695,884)</u>

附註

13

附註

截至二零二二年九月三十日止六個月

1. 編製基準及持續經營假設

中期簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六所載之適用披露規定編製。

中期簡明綜合財務報表並不包括年度財務報表所需全部資料及披露，應與本集團截至二零二二年三月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

持續經營基準

本集團於截至二零二二年九月三十日止六個月錄得本公司擁有人應佔虧損淨額約23,292,000港元，以及本集團於該日之流動負債淨額及負債淨額分別為約725,683,000港元及649,297,000港元，而其於同日維持的現金及現金等價物僅為11,579,000港元。此外，在本集團的流動負債淨額中，與中國湖北省多家企業的租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項的賬面總金額約為1,651,157,000港元。誠如中期簡明綜合財務報表附註10進一步所載，該等租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項已全部信貸減值並已就該等應收款項計提累計減值虧損1,371,561,000港元，而本集團認為此乃由於爆發COVID-19疫情產生的不利影響所致，並且本集團正在實施措施加快該等應收款項的收款過程。本集團亦有銀行借款約628,162,000港元，該款項須於報告期末後十二個月內償還。

該等條件顯示存在重大不確定性，或會對本集團持續經營能力構成重大疑慮，故本集團可能難以於日常業務過程中變現其資產及償還其負債。

鑒於此等情況，本公司董事已編製涵蓋自報告期末起為期十八個月的現金流量預測。彼等藉此評估本集團是否將有充足財務資源按持續經營基準繼續經營業務時已審慎考慮本集團的未來流動資金及現金流量，當中已計及以下計劃及措施：

(i) 獲得新的資金來源以改善營運資金需求

於二零二一年十月二十一日，本公司與金榜集團控股有限公司（「金榜」）（對本公司有重大影響力之主要股東）訂立貸款協議，據此，金榜同意向本公司提供總值50,000,000港元的無抵押貸款融資，目的為本公司一般營運資金提供資金，年利率6%自首次提款日起三週年到期（「金榜貸款協議」）。其可用期間自金榜貸款協議日期開始至金榜貸款協議日期後三年或融資全額提取、取消或終止的較早日期的期間。於二零二二年九月三十日及二零二二年十一月三十日，本公司分別有19,848,000港元及17,559,000港元作為備用未使用的授信。此外，本公司董事亦在磋商並於需要時獲取其他來源的新貸款融資。

(ii) 實施措施以加快租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項變現

本集團一直採取積極措施加快租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項變現，通過各種途徑（包括向該等借款人提起訴訟、再協商還款計劃及其他被認為有效方法）改善本集團流動資金狀況。本集團已針對約人民幣1,107,922,000元（相當於約1,231,024,000港元）的款項採取法律行動追究相關客戶及其擔保人的責任。此外，本集團已採取替代措施並利用本集團在收債服務領域的專長加快收回租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項。本集團將持續採用適當的措施更快地收回已逾期應收款項。

於截至二零二二年九月三十日止六個月，本集團取得一家由本公司若干主要股東共同控制的公司（「關聯方」）、三名獨立方及本公司一間附屬公司一名董事的承諾函。根據承諾，關聯方同意承擔：(i)若干租賃應收款項和售後回租安排產生的應收款項；及(ii)本集團的若干銀行借款。於二零二二年九月三十日，相關租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項的賬面淨值約為42,778,000港元而相關銀行借款約為504,128,000港元。關聯方履行承諾取決於相關銀行對銀行借款轉讓的批准。根據本公司於二零二一年六月二十八日的公告，本集團正在向相關銀行申請將銀行借款轉讓給關聯方。於本報告發出日期，該申請仍在審核中並待相關銀行批准。僅供說明之用，根據截至二零二二年九月三十日的數據，如果本集團能夠完成該等應收賬款和銀行借款的終止確認和轉讓，按香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）本集團的綜合淨負債將減少461,350,000港元。

(iii) 磋商以取得銀行借款續期

本集團已於截至二零二二年九月三十日止六個月成功續期本金金額約為24,166,000港元的銀行借款至二零二四年五月。本集團正與有關銀行協商以取得進一步延期。

(iv) 實施積極的成本節省措施

本集團持續採取積極措施透過各種途徑控制行政成本，改善經營現金流量及其財務狀況。

(v) 出售融眾資本集團有限公司

於二零二二年三月三十一日，本公司與謝小青先生訂立買賣協議（於二零二二年六月二日經補充協議補充），據此，謝小青先生有條件同意購買，而本公司有條件同意出售融眾資本集團有限公司（「融眾資本」）104,422股股份（佔融眾資本全部已發行股本）及轉讓融眾資本於買賣協議日期結欠本公司總額為177,925,850.34港元的債務的利益及權益，代價為100,000港元或等值人民幣（「出售事項」）。出售事項完成後，融眾資本及其附屬公司將不再為本公司的附屬公司，而融眾資本及其附屬公司的財務業績、資產及負債將不再併入本集團的財務報表。董事會認為出售事項完成後，本集團的財務狀況及流動性將得到大幅改善，因此，本集團能夠利用其資源以更高的盈利能力擴展其租賃業務。

有關詳情請參閱本公司日期為二零二二年三月三十一日及二零二二年六月二日之公告。

根據上述計劃及措施，本公司董事認為，本集團將有足夠的營運資金滿足其自本公告日期起至少未來十二個月內的需求，因此，本公司董事信納，按持續經營基準編製中期簡明綜合財務報表乃屬適當。

倘若本集團未能實現上述計劃及措施，按其現有現金資源水平其將無法履行其財務承諾，及倘未能按持續經營基準經營，將會作出調整以將本集團資產的賬面值撇減至其可變現淨額，以就可能產生的進一步負債作出撥備，及將非流動資產及非流動負債重新分類為流動資產及流動負債。該等調整的影響尚未在該等中期簡明綜合財務報表內反映。

2. 主要會計政策

除採納香港會計師公會所頒佈於本集團於二零二二年四月一日或之後開始之年度期間生效之準則、修訂本及詮釋外，編製中期簡明綜合財務報表所用之會計政策與編製本集團截至二零二二年三月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。自二零二一年四月一日起生效的新訂或經修訂的香港財務報告準則對本集團的會計政策沒有任何重大影響。

3. 收益及分部資料

本公司董事釐定本集團的可呈報分部如下：

(1) 租賃服務提供的租賃服務包括：

— 直接租賃 — 在中國提供售後回租及經營租賃服務

— 經營租賃 — 在中國提供汽車經營租賃服務

(2) 收債和信貸調查服務 — 在香港、中國及新加坡提供收債服務和信貸調查服務

於截至二零二一年九月三十日止六個月，由於完成收購安華理達風險資產管理有限公司（「安華理達」）及其附屬公司（統稱為「安華理達集團」），收債和信貸調查服務成為可呈報分部。因此，過往期間已識別一個新的收債和信貸調查服務分部。

此外，於截至二零二二年三月三十一日止年度內，因完成收購Ultimate Harvest Global Limited及其附屬公司（統稱為「UMH集團」），本集團已開始經營租賃業務，該業務已被納入租賃服務可呈報分部，原因是本公司董事認為有關該分部的資料將對中期簡明綜合財務報表使用者有用。

(a) 分部收益及業績

以下為本集團按可呈報分部劃分的收益及業績分析：

截至二零二二年九月三十日止六個月（未經審核）

	租賃服務 港幣千元	收債和信貸 調查服務 港幣千元	總計 港幣千元
分部收益			
來自外部客戶收益	<u>26,783</u>	<u>18,726</u>	<u>45,509</u>
分部業績	<u>(11,903)</u>	<u>(7,856)</u>	<u>(19,759)</u>
未分配：			
其他收入			65
其他收益及虧損			1,504
人事成本			(1,807)
其他經營開支			(1,496)
財務成本			<u>(822)</u>
除稅前虧損			<u><u>(22,315)</u></u>

截至二零二一年九月三十日止六個月（未經審核）

	租賃服務 港幣千元	收債和信貸 調查服務 港幣千元	總計 港幣千元
分部收益			
來自外部客戶收益	<u>4,096</u>	<u>3,486</u>	<u>7,582</u>
分部業績	<u>4,810</u>	<u>747</u>	<u>5,557</u>
未分配：			
其他收入			2
其他收益及虧損			(28)
人事成本			(1,963)
其他經營開支			<u>(3,549)</u>
除稅前溢利			<u><u>19</u></u>

(b) 分部資產及負債

以下為本集團按可呈報分部劃分的資產及負債分析：

	於 二零二二年 九月三十日 港幣千元 (未經審核)	於 二零二二年 三月三十一日 港幣千元 (經審核)
分部資產		
租賃服務	355,816	390,149
收債和信貸調查服務	22,356	32,633
分部總資產	378,172	422,782
未分配資產	9,769	11,140
總資產	387,941	433,922
分部負債		
租賃服務	979,292	1,070,630
收債和信貸調查服務	15,810	17,931
分部總負債	995,102	1,088,561
未分配負債	42,136	41,245
總負債	1,037,238	1,129,806

(c) 來自主要服務的收益

以下為本集團來自其主要服務的收益的分析：

	九月三十日止六個月	
	二零二二年 港幣千元 (未經審核)	二零二一年 港幣千元 (未經審核)
來自收債服務收入	7,418	1,435
來自信貸調查服務收入	11,308	2,051
來自客戶合約收益	18,726	3,486
租金收入	24,175	3
來自售後回租安排產生利息收入	2,608	4,093
	45,509	7,582
來自客戶合約收益		
於某一時間點	18,605	3,457
隨時間轉移	121	29
	18,726	3,486

4. 財務成本

	九月三十日止六個月	
	二零二二年 港幣千元 (未經審核)	二零二一年 港幣千元 (未經審核)
銀行借款利息	15,583	15,638
應付關連公司款項利息	1,144	—
租賃負債利息	118	30
應付股東款項利息	406	—
貸款票據的估算利息	341	—
可換股債券的估算利息	75	—
承兌票據的估算利息	—	32
客戶免息保證金的估算利息開支	—	9
	17,667	15,709

5. 所得稅開支

	九月三十日止六個月	
	二零二二年 港幣千元 (未經審核)	二零二一年 港幣千元 (未經審核)
中國企業所得稅(「企業所得稅」)		
當期稅項	26	16
過往年度超額撥備	(18)	—
所得稅開支	<u>8</u>	<u>16</u>

由於本集團於截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月在香港的經營均無應課稅溢利，故並無於中期簡明綜合財務報表就香港利得稅作出撥備。

根據稅務局的批准，按照中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施細則，一間(截至二零二一年九月三十日止六個月：無)附屬公司須按12.5%的應評稅利潤(應評稅利潤低於人民幣1,000,000元)以20%的稅率繳納小型微利企業稅。位於中國的其他附屬公司須按其應評稅利潤的25%(截至二零二一年九月三十日止六個月：25%)的稅率繳納中國企業所得稅。

由於本集團於截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月在新加坡的經營並無應課稅溢利，故並無於中期簡明綜合財務報表就新加坡企業所得稅作出撥備。

6. 期內(虧損)/溢利

期內(虧損)/溢利乃扣除下列各項後計算：

	九月三十日止六個月	
	二零二二年 港幣千元 (未經審核)	二零二一年 港幣千元 (未經審核)
董事酬金	1,159	1,166
其他人事成本		
—薪金、津貼及其他員工福利	12,324	3,504
—僱員退休福利計劃供款	533	149
—僱員以權益結算並以股份為基礎之付款	15	20
人事成本總額	<u>14,031</u>	<u>4,839</u>
物業、廠房及設備折舊	6,352	279
出售物業、廠房及設備之虧損(包括在銷售及服務成本)	1,520	—
短期租賃開支	<u>54</u>	<u>4</u>

7. 股息

截至二零二二年九月三十日止六個月內並無向本公司普通股東支付、宣派或擬派任何股息，自報告期間結束以來亦無擬派任何股息（截至二零二一年九月三十日止六個月：無）。

8. 每股虧損

九月三十日止六個月
二零二二年 二零二一年
(未經審核) (未經審核)

虧損：

用於計算每股基本及攤薄虧損的本公司擁有人應佔期內
虧損（港幣千元）

(23,292) (355)

股份數目：

用於計算每股基本及攤薄虧損的已發行普通股加權
平均數（千股）

412,509 412,509

每股基本及攤薄虧損乃按截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月的本公司擁有人應佔虧損及已發行普通股加權平均數計算。

計算截至二零二二年九月三十日止六個月之每股攤薄虧損並無假設本公司未行使之可換股債券獲轉換或本公司未行使之購股權獲行使，是由於假設的轉換將導致每股虧損減少及該等購股權的行使價高於股份平均市價。

計算截至二零二一年九月三十日止六個月之每股攤薄虧損並無假設本公司未行使之購股權獲行使，是由於該等購股權的行使價高於股份平均市價。

9. 物業、廠房及設備

於截至二零二二年九月三十日止六個月，本集團收購物業、廠房及設備的成本約16,234,000港元（截至二零二一年九月三十日止六個月：302,000港元）及出售物業、廠房及設備的賬面總值約11,430,000港元（截至二零二一年九月三十日止六個月：無）。

於截至二零二二年九月三十日止六個月，使用權資產添置約192,000港元（截至二零二一年九月三十日止六個月：無）。

10. 租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項

本集團於中國提供融資租賃服務。

二零二二年 二零二二年
九月三十日 三月三十一日
港幣千元 港幣千元
(未經審核) (經審核)

租賃應收款項

18,667 20,741

售後回租安排產生的應收款項

267,707 288,630

286,374 309,371

	最低租賃款項	
	二零二二年 九月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零二二年 三月三十一日 港幣千元 (經審核)
租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項包括：		
一年內	1,590,038	1,759,449
一年以上但兩年以內	21,487	23,874
兩年以上但三年以內	20,616	22,906
三年以上但四年以內	35,692	20,704
四年以上但五年以內	333	19,324
	<u>1,668,166</u>	<u>1,846,257</u>
減：未實現融資收入	(10,231)	(14,048)
	<u>1,657,935</u>	<u>1,832,209</u>
減：減值撥備	(1,371,561)	(1,522,838)
	<u>286,374</u>	<u>309,371</u>
就呈報分析如下：		
流動資產	214,376	231,512
非流動資產	71,998	77,859
	<u>286,374</u>	<u>309,371</u>

本集團的租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項以相關集團實體的功能貨幣人民幣計值。於二零二二年九月三十日及二零二二年三月三十一日，上述租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項的實際年利率主要介乎8.3%至15.4%。

11. 貿易應收款項

根據發票日期呈列的貿易應收款項（經扣除信貸虧損撥備）的賬齡分析如下。

	二零二二年 九月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零二二年 三月三十一日 港幣千元 (經審核)
0至30天	3,800	3,407
31天至60天	1,163	1,937
61天至90天	287	402
90天以上	1,331	1,008
	<u>6,581</u>	<u>6,754</u>

收債和信貸調查服務的貿易應收款項的信貸期自發票日期起計介乎0至60天。

本集團通常根據行業慣例並考慮客戶的信用程度及償還紀錄，向彼等授出信貸期。本集團力求對其未收回之應收款項維持嚴格的控制。逾期結餘由高級管理層定期審查。

就租賃服務而言，客戶須按照相關合約所載條款結清款項，且通常並無授予客戶信貸期。

12. 貿易應付款項

按發票日期呈列的貿易應付款項的賬齡分析如下。

	二零二二年 九月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零二二年 三月三十一日 港幣千元 (經審核)
0至30天	52	235
31天至60天	27	5
61天至90天	36	92
超過90天	124	82
	<u>239</u>	<u>414</u>

13. 銀行借款

	二零二二年 九月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零二二年 三月三十一日 港幣千元 (經審核)
有抵押	648,954	706,006
無抵押	3,896	4,498
	<u>652,850</u>	<u>710,504</u>
應償還以上借款的賬面值*：		
一年內	628,162	707,219
一年以上但不超過兩年期間	23,286	1,246
兩年以上但不超過五年期間	1,402	2,039
	<u>652,850</u>	<u>710,504</u>
減：列為流動負債之款項	<u>(628,162)</u>	<u>(707,219)</u>
列為非流動負債之款項	<u>24,688</u>	<u>3,285</u>

* 該等到期金額乃根據貸款協議所載之計劃償還日期釐定。

管理層討論及分析

業務概覽

於報告期內，本集團繼續實施其業務策略，以(i)加強我們生態系統內多個平台的協同效應，以進一步發展本集團的租賃業務；(ii)通過以流動性更強的租賃資產發放較小貸款規模的貸款，分散本集團的業務風險；(iii)通過擴大經營地點來分散地理風險；這反過來將為集團提供可持續的收入來源，同時分散集團的業務風險，提高財務業績並為公司股東創造價值。

本集團主要從事(1)在中國提供租賃服務及(2)增值服務，包括在香港、中國及新加坡提供盡職調查、信用調查及收債服務。

租賃服務

本集團在中國多個城市提供租賃服務覆蓋城市包括武漢、湖州、寧波、紹興、嘉興、深圳、台州及溫州。本集團作為出租人通過向定期向本集團支付租賃款項的承租人出租和交付租賃資產產生租賃收入。

信用調查和收債服務

為進一步加強集團租賃業務，我們以信貸評估、調查及追債服務等增值服務補充租賃業務。通常，商業和信用風險是由信息的不對稱和差異引起的，因此，信用調查和債務追回將成為任何商業交易的前端和後端。憑藉本集團在信用評估和調查方面的專業知識，本集團可以獲得潛在租賃客戶的信用狀況、財務信息和社會信用評級等最新信息。盡職調查和信用調查服務通過已建立的網絡、數據庫和信用評估系統進行，利用大數據分析，然後在進行任何潛在業務交易之前向客戶生成信用報告、評分結果和建議。這些信息被使用，協助客戶選擇過程，以及交易模式的選擇和交易條件的確定。

本集團為逾期3至12個月的商業應收賬款提供催收服務，這是一項非訴訟服務，使債權人可以通過調解和爭議解決來收回逾期應收賬款，而不是經過漫長的訴訟程序導致對法律費用和額外的增加不可收回債務風險。信用評估，調查及收債所服務都是是一項綜合增值服務的一部分，使本集團能夠進一步發展我們的租賃業務。

財務概覽

本集團財務資料相關討論及分析如下。

收益

截至二零二二年九月三十日止期間，本集團錄得收入約45.5百萬港元，較去年截至二零二一年九月三十日止同期錄得的約7.6百萬港元增加約500.2%。收入增加主要是由於本集團有效實施戰略佈局，拓展湖北省以外的新經營地點，開始處理流動資產較多、貸款規模普遍較小的貸款，從而在增加租賃業務的同時盡量降低信用風險。為配合本集團租賃業務的發展，我們提供信用評估、調查及追債服務等增值服務，通過打造生態系統進一步加強本集團的租賃業務，於報告期間內為本集團貢獻約18.7百萬港元收入。盡職調查和徵信服務的服務費按約定收取範圍包括搜索目標的數量、搜索週期和獲取相關搜索信息的複雜性。向有逾期商業應收賬款的客戶提供收債服務，提供收債服務產生的幾乎所有收入均在成功收回逾期應收賬款後確認。

人事成本

於報告期間內，本集團人事成本約14.0百萬港元，較去年截至二零二一年九月三十日止同期錄得的約4.8百萬港元增加約190.0%，主要是由於員工開支因應報告期間於香港、中國和新加坡發展收債服務、盡職調查和信貸調查服務；及於中國開展汽車租賃服務而增加。

其他經營開支

於報告期間內，本集團的其他經營開支約14.3百萬港元，較去年截至二零二一年九月三十日止同期錄得的約5.2百萬港元增加約174.3%，主要是由於其他經營開支因應報告期間於香港、中國和新加坡發展收債服務、盡職調查和信貸調查服務；及於中國開展汽車租賃服務而增加。

金融資產減值虧損

於報告期間內，金融資產減值虧損為約1.1百萬港元。此乃主要由於若干逾期租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項之可回收性改變所致。於去年截至二零二一年九月三十日止同期，金融資產減值虧損撥回為約18.3百萬港元。

COVID-19疫情的持續影響、中國房地產市場的流動性危機和地緣政治不穩定繼續對本集團客戶（主要是中小企業）的業務造成重大不利影響，影響本集團未償還貸款的回收，及本集團融資租賃業務的財務表現。尤其是：

- (i) COVID-19疫情、間歇性廣泛的區域和地區封鎖繼續造成業務中斷和災難，對集團中小企業客戶的業務和現金流及其還款能力造成重大不利影響群組；
- (ii) 中國房地產行業的市場狀況惡化已對本集團中小企業客戶所持有物業的價值造成重大不利影響，包括他們清算該等物業或就該等物業獲得融資的能力，及因此影響他們有向本集團還款的能力。此外，由於預期價格水平的潛在購買者數量減少，本集團持有的抵押品價值顯著下降也對本集團清算此類抵押品的能力產生不利影響；和
- (iii) 近年來地緣政治衝突和戰爭嚴重抑制了全球投資和業務活動，影響了本集團以製造業和出口為導向的客戶，進而影響了他們向本集團還款的能力。

過去數年，本集團中小企業客戶的業務狀況惡化，加上租賃資產、抵押品、擬租賃資產和抵押品價值迅速下跌的影響，對包括本集團在內的所有中國放債人業務構成重大挑戰。在本集團全力恢復正常經營的同時，上述因素繼續給本集團帶來各方面的重大困難。

其他收入

本集團的其他收入主要包括銀行利息收入及政府補助。於報告期間內，本集團的其他收入為約467,000港元，較去年截至二零二一年九月三十日止同期錄得的約28,000港元增加約1,567.9%。有關增加主要由於政府補貼增加所致。

財務成本

本集團的財務成本包括銀行借款利息、承兌票據的估算利息、可換股債券的估算利息、貸款票據的估算利息、租賃負債利息、客戶免息保證金的估算利息、應付關連公司款項利息和應付股東款項利息開支。於報告期間內，本集團財務成本為約17.7百萬港元，較去年截至二零二一年九月三十日止同期約15.7百萬港元增加約12.5%。主要由於本集團借款及融資活動增加。

於二零二二年九月三十日，關聯方擔保的未償還銀行借款為約649.0百萬港元（二零二一年九月三十日：約672.6百萬港元），於報告期間內已付關聯方擔保費用為零（截至二零二一年九月三十日止六個月：零）。

期內虧損

於報告期間內，本公司期內虧損為約22.3百萬港元。主要是由於金融資產減值虧損撥回減少所致。於去年截至二零二一年九月三十日止同期錄得約3,000港元溢利。

中期股息

董事會不建議派發截至二零二二年九月三十日止六個月的任何中期股息（截至二零二一年九月三十日止六個月：無）。

流動資金、財務資源及資本資源

於二零二二年九月三十日，本集團銀行結餘及現金及短期銀行存款合共約11.6百萬港元（二零二二年三月三十一日：約15.5百萬港元），較二零二二年三月三十一日減少約3.9百萬港元。此乃由於多種因素的合併影響，包括本集團推廣業務的策略、收回逾期金融資產的速度，以及使用內部資金。於二零二二年九月三十日本集團營運資金虧蝕（流動資產減流動負債）約725.7百萬港元（二零二二年三月三十一日：營運資金虧蝕約777.8百萬港元）。本集團的股本虧蝕為約649.3百萬港元（二零二二年三月三十一日：約695.9百萬港元）。

於二零二二年九月三十日，本集團一年內到期銀行借款為約628.2百萬港元（二零二二年三月三十一日：約707.2百萬港元），本集團一年後到期銀行借款為約24.7百萬港元（二零二二年三月三十一日：約3.3百萬港元）。

我們於二零二二年九月三十日的資產負債比率（銀行借款總額除以總權益）為不適用（二零二二年三月三十一日：不適用）。

本集團資產抵押

於二零二二年九月三十日，本集團賬面值約626.3百萬港元（二零二二年三月三十一日：約680.6百萬港元）之銀行借款乃由中國的銀行授出，並以本集團總賬面值約154.9百萬港元（二零二二年三月三十一日：約170.9百萬港元）之售後回租安排產生的應收款項作抵押。

於二零二二年九月三十日，本集團賬面值約22.7百萬港元（二零二二年三月三十一日：約25.4百萬港元）之銀行借款以約1.1百萬港元（二零二二年三月三十一日：約1.2百萬港元）之銀行存款作抵押。

資本承擔

於二零二二年九月三十日，本集團概無任何資本承擔（二零二二年三月三十一日：無）。

僱員及薪酬政策

於二零二二年九月三十日，本集團於香港、中國及新加坡擁有133名僱員，彼等的薪酬乃根據僱員表現、經驗及現行行業慣例釐定。本集團亦向僱員提供醫保、退休計劃及培訓津貼等其他福利。此外，本集團已設立購股權計劃，以獎勵合資格僱員。

於香港，我們參與根據強制性公積金計劃條例（香港法例第485章）制定的強制性公積金計劃（「強積金計劃」）。強積金計劃的資產與本集團的資產分開持有，並由獨立信託人管理。根據強積金計劃，本集團及其僱員各自須按僱員有關月收入5%向強積金計劃供款，現時最多為1,500港元。

中國僱員受到中國政府運作的強制性社會保障計劃保障。中國法律規定，本集團須按薪酬開支的若干百分比向退休福利計劃供款，以撥付福利。於報告期間內，概無任何沒收供款用於抵銷僱主供款。

新加坡僱員受強制性社會保障儲蓄計劃的保護，該計劃由僱主及僱員繳納的中央公積金提供資金。本集團及僱員分別須按薪酬開支的若干百分比供款，以資助強制性社會保障儲蓄計劃。於報告期間內，概無任何沒收供款用於抵銷僱主供款。

風險因素及管理

中國中小企業（「中小企業」）的信貸風險

本集團的信貸風險主要來自於租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項、應收貸款、銀行短期存款、保證金、應收賬款和其他應收款以及銀行結餘及現金。本集團根據個別情況及市場狀況定期審查個別未償還金額。

我們的融資租賃業務定位為滿足中小企業融資需求，我們業務的持續性及未來增長取決於我們有效管理信貸風險的能力。因此，任何資產質量轉差或租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項可回收性下降或會對我們的業務、前景及財務狀況造成不利影響。由於COVID-19疫情的大流行導致整體經濟環境持續惡化，若干企業尤其是中小企業因此無可避免地面對較高的違約風險。與大型企業相比，由於大多數中小企業客戶通常於資本或籌資能力方面擁有的財務資源較少，因而更容易受到市況變動的不利影響。因此，本集團面臨的違約風險加大。我們的管理層一直在監控我們客戶信貸風險的變動，及我們事實上有部分信貸事例需要若干客戶的額外抵押品及抵押資產，以此作為一種預防措施。我們將繼續密切監控有關租賃資產的價值及擔保租賃抵押品，以採取有效的額外預防措施，以進一步減少信貸風險敞口。

有關資金來源及利率的風險

本集團的業務經營主要與計息銀行借款與銀行結餘相關，我們已經及預期繼續就我們來自多家銀行的借款產生大量利息開支。因此，利率波動已經影響及將持續直接及立即影響我們的融資成本，並最終影響我們的盈利能力及經營業績。然而，我們的管理層將繼續密切監控利率變動，繼而向我們的客戶收取同樣金額以最大程度減輕我們所面臨的有關利率風險。

外匯風險

本集團面對的外幣風險主要來自人民幣（「人民幣」）及美元計值交易，但匯率波動或會於日後對我們的淨資產價值及盈利產生不利影響。尤其是，我們向本公司股份持有人作出的分派以港元作出。本集團目前並無外匯對沖政策以消除貨幣風險。然而，管理層將繼續密切監控相關外幣風險，並會在有需要時考慮適當措施。

流動資金風險

本集團在結清應付賬款、其他應付款項及應計開支、承兌票據、衍生金融負債、應付或然代價以及銀行借款及其融資責任以及在現金流管理方面面臨流動資金風險。本集團的政策為定期監控其流動資金需求，以確保本集團維持充足的現金儲備以滿足其短期和長期的流動資金需求。

或然負債

除載列於中期簡明綜合財務報表中的應付或然代價外，於二零二二年九月三十日，本集團並無任何重大或然負債（二零二二年三月三十一日：無）。

重大投資及資本資產的未來計劃

本集團不時發掘將對股東整體有利的投資機會。除本公告所披露者外，本集團於報告期間及直至本公告日期，並無其他重大收購或出售。

董事退任

于洋先生（「于先生」）於二零二二年十月三十一日舉行的本公司股東週年大會結束後退任獨立非執行董事及不再擔任董事會審核委員會（「審核委員會」）主席，薪酬委員會（「薪酬委員會」）委員、提名委員會（「提名委員會」）委員及風險管理委員會委員。有關於先生退任的詳情載於本公司日期為二零二二年十月三十一日的公告。

回顧期間後事項

1. 新型冠狀病毒疫情對本集團的影響

COVID-19的持續爆發繼續造成全球破壞和災難，許多公司和企業都陷入了中斷的循環。上海的全城封鎖，廣東省和許多主要城市的間歇性廣泛的區域和地區隔離，中國各地收緊社會隔離措施、旅行限制和檢疫，以及各種衛生和防疫預防措施；造成重大對本集團在中國的業務造成乾擾。雖然集團正在盡最大努力恢復其正常運營、COVID-19大流行和運營中斷繼續造成重大影響本集團各方面的困難，包括對財務狀況的不利經濟影響，本集團租賃客戶的現金流量和可回收性，現有客戶租賃資產和抵押品的質量，評估和處理任何潛在新客戶的申請等。因此，預本計集團的運營和生產力可能會繼續受到影響並受到重大影響挑戰和不確定性。

2. 本集團最新發展

本集團正積極審核及處理貸款申請，截至2022年11月25日，本集團已訂立多項汽車租賃安排，涉及合共617輛汽車，價值約為人民幣61.8百萬元（相等於約68.7百萬港元），當中根據融資租賃安排的涉及其中約91輛價值約人民幣8.5百萬元（相等於約9.4百萬港元）。於本報告日期，本集團在中國多個城市擁有17個租賃業務場所。

本集團上述近期發展符合本集團的戰略(i)進一步加強和培育生態系統內的協同效應，以進一步補充本集團租賃服務的發展；(ii)在中國湖北省以外擴展其業務；(iii)通過貸款規模普遍較小及流動性高的資產分散業務風險；及(iv)為本集團提供可持續的收入來源，從而分散本集團的業務風險、提升其財務表現並為本公司股東創造價值。

除上文所披露者外，本集團有關融資租賃業務的業務計劃並無其他變動，董事會確信，隨著中國整體經濟環境和COVID-19疫情逐漸好轉，本集團的融資租賃業務將有所好轉。本集團亦將繼續管理及運用各種策略和手段收回逾期的融資租賃應收款項，並採取各種途徑（包括訴訟、債務重組及其他被認為有效的方法）改善本集團流動資金狀況。

額外資料

有關「持續經營基準」

如綜合財務報表附註2所述，儘管本集團截至二零二二年九月三十日止期內的綜合財務報表已按持續經營基準編製，仍有條件及提述的其他事項顯示存在重大不確定因素，該等不確定因素可能對本集團的持續經營能力構成重大懷疑。鑒於該等條件，本公司在審計過程中向本公司的核數師提供所有可用的資料，並仔細考量本集團目前的流動資金狀況、業績表現及可用的資源，以評估本集團持續經營的能力。本公司已採取並將繼續實施綜合財務報表附註2詳述的措施。考慮到相關計劃與措施，本公司董事認為本集團至少在本報告日期起未來十二個月內擁有足夠的營運資金滿足其需求。因此，本公司董事信納，按持續經營基準編製綜合財務報表乃屬適當。

針對與持續經營相關的重大不確定性制定的行動計劃

本公司已採取並將繼續實施附註2詳述的措施以及下文列明的措施：

(i) 獲得新的資金來源以改善營運資金需求

於二零二一年十月二十一日，本公司與金榜集團控股有限公司（「金榜」）（為本公司之控股股東）訂立貸款協議，據此，金榜同意向本公司提供總值50,000,000港元的無抵押貸款融資，目的為本公司一般營運資金提供資金，年利率6%，自首次提款日起三週年到期（「金榜貸款協議」）。其可用期間自金榜貸款協議日期開始，至金榜貸款協議日期後三年或融資全額提取、取消或終止的較早日期結束。於二零二二年九月三十日及二零二二年十一月三十日，分別有19,848,000港元及17,559,000港元作為備用未使用的授信。此外，本公司董事亦在磋商並於需要時獲取其他來源的新貸款融資。

(ii) 實施措施以加快租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項變現

本集團一直採取積極措施加快租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項變現，通過各種途徑（包括訴訟、債務重組及其他被認為有效的方法）改善本集團的流動資金狀況。本集團已針對約人民幣1,107,922,000元的總賬面值之租賃應收款及售後回租安排產生的應收款項採取法律行動追究相關客戶及其擔保人的責任。此外，本集團已採取替代措施並利用本集團在收債服務領域的專長加快收回租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項。本集團將持續採用適當的措施更快地收回已逾期應收款項。

於截至二零二二年三月三十一日止年度，本集團取得一家由本公司若干主要股東共同控制的公司（「**關聯方**」）、三名獨立方及本公司一間附屬公司一名董事的承諾函。根據承諾，關聯方同意承擔：(i)若干租賃應收款和售後回租安排產生的應收款；(ii)本集團的若干銀行借款。於二零二二年九月三十日，相關租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項的賬面淨值約為42,778,000港元，相關銀行借款約為504,128,000港元。關聯方履行承諾取決於相關銀行對銀行借款轉讓的批准。根據本公司於二零二一年六月二十八日的公告，本集團正在向相關銀行申請將銀行借款轉讓給關聯方（「**銀行借款轉讓**」）。於本報告發出日期，該申請仍在審核中並待相關銀行批准。僅供說明之用，根據截至二零二二年九月三十日的數據，如果本集團能夠完成該等應收款項及銀行借款的轉讓並根據香港財務報告準則（「**香港財務報告準則**」）終止確認該等項目，本集團的綜合淨負債將減少461,350,000港元。

(iii) 磋商以取得銀行借款續期

本集團已於截至二零二二年九月三十日止期內成功續期本金金額約為24,166,000港元的銀行貸款至二零二四年五月。本集團正與有關銀行協商以取得進一步延期。

(iv) 實施積極的成本節省措施

本集團持續採取積極措施透過各種途徑控制行政成本，改善經營現金流量及其財務狀況。

(v) 出售融眾資本集團有限公司

於二零二二年三月三十一日，本公司與謝小青先生訂立買賣協議（於二零二二年六月二日經補充協議補充），據此，謝小青先生有條件同意購買，而本公司有條件同意出售融眾資本集團有限公司（「**融眾資本**」）104,422股股份（佔融眾資本全部已發行股本）及轉讓融眾資本於買賣協議日期結欠本公司總額為177,925,850.34港元的債務的利益及權益，代價為100,000港元或等值人民幣（「**出售事項**」）。出售事項完成後，融眾資本及其附屬公司將不再為本公司的附屬公司，而融眾資本及其附屬公司的財務業績、資產及負債將不再併入本集團的財務報表。董事會認為出售事項完成後，本集團的財務狀況及流動性將得到大幅改善，因此，本集團能夠利用其資源以更高的盈利能力擴展其租賃業務。此外，本集團預計關於銀行借款的不發表審核意見不會對出售事項（包括若干租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項，以及正在申請銀行借款轉讓的銀行借款）的完成產生結轉影響。

詳情請參閱本公司日期為二零二二年三月三十一日及二零二二年六月二日的公告。

本公司及董事會認為，從商業的角度來看，針對可能對本集團的持續經營能力構成重大懷疑的多項不確定因素採取的上述行動計劃為最為可行的計劃與措施。

本公司及董事會將重點關注上述的行動計劃及繼續其實施情況，在持續解決持續經營問題的同時保持開放的姿態採納更多可行計劃。

業務回顧及前景

2022/2023財政年度的上半年對集團來說仍然極其困難和充滿挑戰。COVID-19疫情的持續影響、中國房地產市場的流動性危機和地緣政治不穩定繼續對本集團客戶（主要是中小企業）的業務造成重大不利影響，影響本集團未償還貸款的回收，及本集團的財務表現。特別是，COVID-19疫情的持續威脅以及中國間歇性廣泛的區域和地區封鎖及隔離繼續對集團造成業務中斷，從而對集團中小企業客戶的業務和現金流造成重大不利影響及其向本集團還款的能力。過去數年，本集團中小企業客戶的業務狀況惡化，加上租賃資產、抵押品、擬租賃資產和抵押品價值迅速下跌的影響，對包括本集團在內的所有中國放債人業務構成重大挑戰。在本集團採取各項積極措施全力恢復正常經營的同時，上述因素繼續給本集團帶來各方面的重大困難。

展望未來，雖然COVID-19疫情的持續時間、中國房地產市場危機和全球政治緊張局勢仍然不確定並面臨壓力，但集團仍致力於通過(i)加強我們生態系統內多個平台的協同效應，以進一步發展集團的租賃業務；(ii)通過提供較小貸款規模和高流動性資產的貸款來分散本集團的業務風險；(iii)通過擴大經營地點來分散地理風險；這反過來將為集團提供可持續的收入來源，同時分散集團的業務風險，提高財務業績並為公司股東創造價值。

企業管治

本集團致力於實行良好的企業管治及制訂符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載企業管治守則（「企業管治守則」）原則的企業管治程序。於報告期間，除本公告所披露者外，本公司一直遵守企業管治守則之所有守則條文，並採納了企業管治守則所載絕大多數的建議最佳常規，惟以下事項除外：

於本公告日期，本公司並無主席履行企業管治守則第A.2.2至A.2.9條所規定之職責。本公司日常營運及管理由執行董事及高級管理層監控。董事會認為儘管沒有主席，董事會可藉其營運確保權力及授權分佈均衡，董事會由富有經驗之人士組成，彼等不時舉行會議以討論影響本公司及本集團營運之事宜。有關安排仍可確保本公司迅速作出及執行決策，並可快速有效地達到本公司之目標，以適應不斷改變之環境。此外，企業管治守則第E.1.2條規定主席應出席股東周年大會。由於主席職位於二零二二年十月三十一日舉行的股東周年大會當日空缺，本公司執行董事兼行政總裁黃凱恩女士獲委任為股東周年大會主席以回答和解決股東在股東周年大會上提出的問題。本公司將適時安排選舉新任主席。

緊接于先生退任獨立非執行董事，於股東週年大會結束時本公司僅有兩名獨立非執行董事，人數低於上市規則第3.10(1)條及第3.10A條的規定之最低數目（亦即三名獨立非執行董事）及比例（亦即董事會三分之一）。

審核委員會、薪酬委員會及提名委員會所需組成人數分別並未能符合上市規則第3.21條，第3.25條之規定及上市規則附錄14守則條文第A.5.1條之規定：

- i. 審核委員會現時並無主席及由兩名非執行董事及兩名獨立非執行董事組成，未能遵守上市規則第3.21條所規定需由大多數獨立非執行董事組成的規定；
- ii. 薪酬委員會現時由兩名非執行董事及兩名獨立非執行董事組成，未能遵守上市規則第3.25條所規定需大多數由獨立非執行董事組成的規定；及
- iii. 提名委員會現時由兩名非執行董事及兩名獨立非執行董事組成，未能遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則條文第A.5.1條規定需大多數由獨立非執行董事組成的規定。

董事會現正物色合適人選，以填補獨立非執行董事空缺，以在切實可行情況下及自本公佈日期起計三個月內盡快符合上述要求。本公司將根據上市規則於符合有關要求後作出進一步公告。

董事會成員多元化政策

於二零一五年十二月十八日，本公司採納董事會成員多元化政策（「**董事會成員多元化政策**」），當中載列實現董事會成員多元化的方法，以提升其表現質素。於二零一九年五月二日，本公司已根據開曼群島公司法、上市規則及本公司組織章程大綱及細則（「**細則**」）所載的規例就董事委員會採納一系列職權範圍。本公司認同並擁護擁有多元化董事會成員的裨益，並認為董事會成員日益多元化乃為本公司維持競爭優勢的重要元素。根據董事會成員多元化政策，提名委員會將每年檢討董事會的架構、人數及組成，並在適當情況下向董事會推薦作出變更，以完善本公司的公司策略及確保董事會維持公平多元組合。於檢討和評估董事會成員組成時，已考慮從眾多方面來實現多元化，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、專業資格、技能、知識、業界及地區經驗。本公司力求將與本公司業務增長有關的多元化觀點維持適當平衡，亦致力於確保妥善構建所有層面（自董事會向下）的招聘及遴選慣例，以將多元化的候選人納入考慮範圍。董事會可不時採納及／或修訂（如適用）對本公司業務而言屬恰當之有關觀點以及董事會繼任計劃（如適用）。

審核委員會

審核委員會由董事會於二零一五年十二月十八日成立。於二零一九年五月二日，本公司已根據開曼群島公司法、上市規則及細則所載的規例採納審核委員會職權範圍。審核委員會的主要職責包括但不限於審閱本集團的財務資料、監督本集團的財務報告系統及內部監控程序、風險管理系統及維持與本集團外聘核數師的關係以及向董事會提供推薦建議。於本公告日期，審核委員會包括兩名非執行董事：陳帥先生及黃銘斌先生，以及兩名獨立非執行董事：李志榮先生及伍穎聰先生。本公司目前沒有審核委員會的主席。

本集團截至二零二二年九月三十日止六個月，未經審核中期簡明綜合財務報表在經董事會根據審核委員會的推薦建議正式批准前已由審核委員會審閱。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則作為其本身有關董事進行證券交易的行為守則。本公司已向全體董事作出具體查詢，各董事確認其於整個報告期間一直遵守有關守則所載的規定準則。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二二年九月三十日止期間，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

刊發資料

本公告乃刊載於本公司網站(www.chinarzf.com)及香港交易及結算所有限公司網站(www.hkexnews.hk)。本公司截至二零二二年九月三十日止六個月的未經審核中期報告將適時寄發予本公司股東並登載於上述網站。

繼續停牌

本公司股份自二零二二年九月二十七日上午九時正起於聯交所暫停買賣，並將繼續暫停，直至另行通知為止。

本公司將根據上市規則第13.24A條，適時刊發進一步公告，讓本公司股東及潛在投資者知悉本公司的狀況及發展，並按季度公佈其發展的最新情況。

本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
中國融眾金融控股有限公司
執行董事
黃凱恩

香港，二零二二年十一月三十日

於本公告日期，本公司執行董事為黃凱恩女士；本公司非執行董事為陳帥先生、黃悅怡女士、黃逸怡女士及黃銘斌先生；本公司獨立非執行董事為李志榮先生及伍穎聰先生。